

Bebauungspläne digital im GeoDatenAtlas abrufbar

Sehr geehrte Entwurfsverfasserin, sehr geehrter Entwurfsverfasser,

wir haben unser Online-Angebot im Baubereich ausgeweitet und bieten Ihnen damit die Möglichkeit, schnell und einfach für jedes überplante Grundstück im Kreis Borken eine umfassende Übersicht über die geltenden planungsrechtlichen Grundlagen zu erhalten. 11 Kommunen sind bereits umfassend in das System aufgenommen. Für die letzten Kommunen laufen aktuell die Abschlussarbeiten.

Die Bebauungspläne und Satzungen der kreisangehörigen Städte und Gemeinden wurden in den „GeoDatenAtlas“ integriert. Unter folgendem Link ist das neue Serviceangebot im Internet aufrufbar: www.kreis-borken.de/bauleitplanung

Dort können Sie mit der Suchmaske oder durch einen Klick in der Kartendarstellung ein Grundstück auswählen. Sofern für das betreffende Grundstück ein Bauleitplan existiert, werden Ihnen im Ergebniscenter der entsprechende Bebauungsplan und eventuell vorhandene Bebauungsplanänderungen sowie Satzungen angezeigt.

Nach der Auswahl eines Planes im Ergebniscenter können Sie sich die zugehörigen Dokumente (Plandokument / Begründung / Zusammenfassende Erklärung / Gestaltungssatzung) als PDF-Datei anzeigen lassen.

Bei ganz aktuellen Bebauungsplänen können Sie die Plandokumente teilweise auch bereits als vollvektorielle XPlanGML-Datei herunterladen. Damit erfolgt der Start in die höchste Stufe des Datenaustauschstandards XPlanung und Sie erhalten zusätzlich zu den Rasterplänen (PDF-Dateien) auch vollvektorielle Pläne (GML-Dateien), die für eine weitere verlustfreie Datenverarbeitung (z.B. in CAD-/GIS-Systemen) optimal geeignet sind. Damit können Sie unter anderem geltendes Planungsrecht in den für Ihr Bauprojekt zu fertigenden Lageplan übernehmen, ohne die Planfestsetzungen händisch aus einer PDF-Datei zu übernehmen.

Aktuell sind die Bauleitpläne der Städte/Gemeinden Ahaus, Bocholt, Borken, Gescher, Gronau, Heek, Heiden, Legden, Reken, Velen und Vreden im GeoDatenAtlas hinterlegt. Die Pläne der verbleibenden Kommunen werden zeitnah ergänzt.

Wir laden Sie ein, unser neues Online-Angebot zu testen und hoffen, Ihnen damit in übersichtlicher Form und komfortabel zugänglich wichtige Informationen für die Planung Ihrer Bauprojekte bereitzustellen.

Für weitere Informationen, Rückfragen oder Anregungen zu diesem Dienst steht Ihnen Dirk Heilken vom Fachbereich Bauen, Wohnen und Immissionsschutz zur Verfügung:

Telefon: 02861-681 6703

Email: d.heilken@kreis-borken.de